

Association de Gestion de la Maison des Familles

Le Figuier



Compte rendu réunion du Bureau du

3 juillet 2017

Présents : Françoise TRELLU, Michel CARTRON, Paul BUSIN, Michelle MAUGÉ

Excusées : Martine PHILIPPE, Céline DELAUNAY

ORDRE DU JOUR

- + Retour sur les courriers adressés le 20 Juin 2017 relatifs à notre classement ainsi qu'à l'alarme incendie à :
 - Mairie d'Angers
 - CHU
 - Service Départemental Incendie et Secours
- + Les chiffres de la MAISON
- + Expertise et travaux
- + Avis reçu sur notre changement de chauffage
- + Nos horaires d'ouverture et de présence pour la permanence du soir
- + Problème informatique
- + Décision finale de notre engagement sur l'organisation du congrès de la Fédération en 2019
- + Information

RETOUR SUR LES COURRIERS

Aucun retour à ce jour ; Françoise va faire une relance téléphonique et a rendez-vous le 6 juillet avec le service des caissons (certificats médicaux)

LES CHIFFRES DE LA MAISON

Nous constatons une nouvelle fois une baisse du taux d'occupation des chambres :

- **29 %** en mai 2017
- **23 %** en juin 2017

Notre taux sur l'année 2016 était de **71 %**

Impact financier :

- **958** nuitées au premier semestre 2016 (**31006 €**)
- **727** nuitées au premier semestre 2017 (**23733 €**)

Concernant l'ambulatoire :

Taux occupation au 1^{er} semestre : **13,85 %**, soit **28,95 %** des encaissements

Nous nous interrogeons sur cette baisse et n'avons pas d'explications réelles ; quelques pistes sont envisagées pour palier à ce problème :

Décision du CA :

Refaire des flyers et étudier la façon la plus adéquate pour remettre ces flyers aux services Néonatal et DEBRE ; pour ce faire quelques membres du bureau se rendront dans les services concernés.

Françoise se renseignera auprès des assistantes sociales

EXPERTISE ET TRAVAUX

Ouest Serrurerie est venu effectuer une réparation sur un côté près de l'ascenseur ; résultat de cette « réparation » une nouvelle fuite est constatée et plus importante que les précédentes. Françoise a rappelé – pas de réponse à ce jour – attend leur appel. Françoise a également prévenu la MAIF.

AVIS RECU SUR NOTRE CHANGEMENT DE CHAUFFAGE

Comme convenu lors de notre dernier CA l'avis d'un expert en bâtiment a été requis sur le devis retenu lors de ce CA :

Avis de l'expert sur ce devis : pas d'incohérence mais trop cher

Un troisième devis a été demandé à l'entreprise ACEGIR de ST SYLVAIN D'ANJOU et soumis à l'expert :

- montant du devis retenu en CA : **27.000 € HT**
- montant du devis ACEGIR : **18.500 € HT** (l'entreprise a fait 4,5 % de remise)

Décision du Bureau :

Accord sur le devis Sté ACEGIR sous réserve de :

- modifications à apporter (passage des câbles en goulottes) et de la révision sur le chauffage de l'accueil
- vérification de la conformité par le Consuel

NOS HORAIRES D'OUVERTURE PERMANENCE 19/22 H

Il a été évoqué de réduire éventuellement la plage horaire de cette permanence.

Un sondage sera effectué avant la prochaine réunion de planning

PROBLEME INFORMATIQUE

A ce jour le problème persiste mais devrait être résolu mercredi 5.
Pour accéder au planning il faut passer par une connexion internet.

Décision du Bureau :

Une nouvelle procédure de sauvegarde sera mise en place pour renforcer la protection de nos données.

DECISION FINALE CONGRES 2019 FMAH

Aucune décision n'est prise en raison du report au 7 juillet du CA AFELT

INFORMATION

Nous avons reçu un mail de la FMAH disant que la convention CARSAT sera revue. Cette convention a été dénoncée le 30 juin 2017.

La nouvelle convention sera effective au 1^{er} janvier 2018.

Nous ne connaissons pas à ce jour la teneur de cette nouvelle convention

La séance est levée à 19h30

**La prochaine réunion de Bureau aura lieu
le *lundi 11 septembre 2017 à 18 h**

** à confirmer*